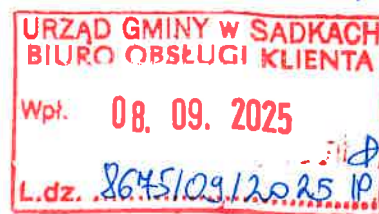


RI. 6721. 4. 2025. MB
3. Pajewicki
8. 09. 2025 HCa

p. H. Balcer 10.09.2025 6.

Data utworzenia: 08.09.2025
Data nadania: 08.09.2025
Data otrzymania: 08.09.2025



Od:
AE:PL-20199-27437-WFWUF-23

Do:
AE:PL-58540-28807-JCAUR-34

odpowiedź na zawiadomienie_mpzp

W załączeniu przesyłam odpowiedź na zawiadomienie z dnia 21 sierpnia 2025 r., znak: RI.6721.4.2025.MB, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w miejscowości Sadki.

Załączniki:
1. ZKPPT.5201.99.2025_Sadki_P_sig.PDF

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Sadki**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Mariusz Leszczyński, Dyrektor Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku z ramienia Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego**

Kraj: Polska Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: m. Włocławek Gmina: m. Włocławek

Ulica: Bulwary im. Marsz. Józefa Piłsudskiego Nr domu: 5B Nr lokalu: -

Miejscowość: Włocławek Kod pocztowy: 87-800

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): uzgodnienia@biuro-planowania.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 508-134-760.

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: ePUAP: /kpbppir/SkrytkaESP

eDoręczenia: AE:PL-20199-27437-WFWUF-23

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, Oddział w Toruniu

Kraj: Polska Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: m. Toruń Gmina: m. Toruń

Ulica: J. Bartkiewiczówny Nr domu: 93 Nr lokalu: -

Miejscowość: Toruń Kod pocztowy: 87-100

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾:

Toruń, 8 września 2025 r.

znak: ZKPPT.5201.99.2025

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 21 sierpnia 2025 r., znak: RI.6721.4.2025.MB, o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w miejscowości Sadki (uchwała Nr XV/25/2025 Rady Gminy Sadki z dnia 24 kwietnia 2025 r.), informuję, że w projekcie planu należy uwzględnić zadania samorządu województwa oraz zadania zawarte w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętym uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437).

Ponadto informuję, że uchwałą Nr LXI/851/23 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2023 r. został przyjęty Audyt krajobrazowy dla województwa kujawsko pomorskiego, który wszedł w życie 25 grudnia 2023 r. Audyt krajobrazowy formułuje rekomendacje i wnioski dotyczące kształtowania i ochrony krajobrazów dla krajobrazów priorytetowych oraz obszarów lub obiektów, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.). Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 7 powyższej ustawy w planie miejscowym określa się obowiązkowo granice i sposoby zagospodarowania krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym.

Obszar objęty uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Powstańców Wielkopolskich w miejscowości Sadki położony jest poza granicami krajobrazów priorytetowych oraz poza obszarami lub obiektami, o których mowa w art. 38a ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zarząd Województwa wnosi o przedłożenie do uzgodnienia projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

1			☐ tak ☐ nie				
---	-------	-------	--	-------	-------	-------	-------

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Poprawność nieznana

Dokument podpisany przez
Mariusz Leszczyński
Data: 2025.09.08 12:27:56
CEST

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



Raport z weryfikacji podpisu

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	BPOP-PPSA-E-f10578db-dea3-4607-aa59-0ee00879daa7.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-09-08 14:03:43

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowana pieczęć elektroniczna
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2025-09-08 13:17:06
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Poczta Polska S.A. Nazwa organizacji: Poczta Polska S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5250007313
Numer seryjny certyfikatu	2263503169462401288361273592262609687186963
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert Nazwa organizacji: EuroCert Sp. z o.o. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-9512352379
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	7481 (2025-09-08T05:00:02Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-09-08 14:03:33 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowana pieczęć poprawnie zweryfikowana certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za pieczęć kwalifikowaną. Zgodnie z Art. 35, Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowana pieczęć elektroniczna korzysta z domniemania integralności danych i autentyczności pochodzenia tych danych, z którymi kwalifikowana pieczęć elektroniczna jest powiązana.

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	BPWP-PPSA-E-f10578db-dea3-4607-aa59-0ee00879daa7.pdf
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-09-08 14:03:43

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowana pieczęć elektroniczna
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2025-09-08 13:16:39
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak

Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Poczta Polska S.A. Nazwa organizacji: Poczta Polska S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5250007313
Numer seryjny certyfikatu	18129819669108055283326629313954077971108066
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert Nazwa organizacji: EuroCert Sp. z o.o. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-9512352379
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	7481 (2025-09-08T05:00:02Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-09-08 14:03:35 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowana pieczęć poprawnie zweryfikowana certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za pieczęć kwalifikowaną. Zgodnie z Art. 35. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowana pieczęć elektroniczna korzysta z domniemania integralności danych i autentyczności pochodzenia tych danych, z którymi kwalifikowana pieczęć elektroniczna jest powiązana.

INFORMACJE O DOKUMENCIE:

Nazwa pliku	D1-PPSA-E-f10578db-dea3-4607-aa59-0ee00879daa7.xml
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-09-08 14:03:43

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowana pieczęć elektroniczna
Format podpisu	XAdES-T
Data złożenia podpisu	2025-09-08 13:16:30
Podpis zawiera znacznik czasu	Data znacznika czasu: 2025-09-08 13:16:35 Rodzaj certyfikatu: Kwalifikowany Data ważności certyfikatu: 2035-04-27 01:59:59 Wystawca znacznika czasu: C=PL,organizationIdentifier=VATPL-9512352379,CN=EuroCert QTSA RSA 2024,O=EuroCert Sp. z o.o.
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Poczta Polska S.A. Nazwa organizacji: Poczta Polska S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5250007313
Numer seryjny certyfikatu	18129819669108055283326629313954077971108066
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert Nazwa organizacji: EuroCert Sp. z o.o. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-9512352379
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	7481 (2025-09-08T05:00:02Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-09-08 13:16:35 (Znacznik czasu)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowana pieczęć poprawnie zweryfikowana certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za pieczęć kwalifikowaną. Zgodnie z Art. 35. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowana pieczęć elektroniczna korzysta z domniemania integralności danych i autentyczności pochodzenia tych danych, z którymi kwalifikowana pieczęć elektroniczna jest powiązana.

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	MetrykaArchiwum.xml
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-09-08 14:03:43

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowana pieczęć elektroniczna
Format podpisu	XAdES-BES
Data złożenia podpisu	2025-09-08 14:02:45
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Poczta Polska S.A. Nazwa organizacji: Poczta Polska S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5250007313
Numer seryjny certyfikatu	2263503169462401288361273592262609687186963
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Centrum Kwalifikowane EuroCert Nazwa organizacji: EuroCert Sp. z o.o. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-9512352379
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	7481 (2025-09-08T05:00:02Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-09-08 14:03:36 (Bieżący czas systemowy)
Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowana pieczęć poprawnie zweryfikowana certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za pieczęć kwalifikowaną. Zgodnie z Art. 35. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowana pieczęć elektroniczna korzysta z domniemania integralności danych i autentyczności pochodzenia tych danych, z którymi kwalifikowana pieczęć elektroniczna jest powiązana.

INFORMACJE O DOKUMENCIE:	
Nazwa pliku	ZKPPT.5201.99.2025_Sadki_P_sig.PDF
Liczba podpisów	1
Data weryfikacji podpisów	2025-09-08 14:03:43

SZCZEGÓŁY WERYFIKACJI:

Podpis: 1 - Pozytywny	
Rodzaj certyfikatu	Kwalifikowany
Format podpisu	PAdES-BES
Data złożenia podpisu	2025-09-08 12:27:56
Podpis zawiera znacznik czasu	Brak
Certyfikat podpisującego / składającego pieczęć	Nazwa powszechna: Mariusz Leszczyński Kraj: PL
Numer seryjny certyfikatu	27518877269821107452566747216836340353
Wystawca certyfikatu	Nazwa powszechna: Certum QCA G3 R35 Nazwa organizacji: Asseco Data Systems S.A. Kraj: PL Identyfikator organizacji: VATPL-5170359458
Lista CRL wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	124345 (2025-09-08T10:00:00Z)
Odpowiedź OCSP wykorzystana do weryfikacji certyfikatu	
Zweryfikowano na dzień	2025-09-08 14:03:37 (Bieżący czas systemowy)

Status weryfikacji	Pozytywny
	Kwalifikowany podpis poprawnie zweryfikowany certyfikatem kwalifikowanym
Uwagi	Weryfikowany podpis został uznany za kwalifikowany. Zgodnie z Art. 25. Punkt 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z 23 lipca 2014 r. kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu.